

Bekanntmachung Nr. 069/2006 vom 02.06.2006

Bekanntmachung

Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 50, Stadtteil Oidtweiler



Der Rat der Stadt Baesweiler hat die Offenlegung des Flächennutzungsplanes, Änderung Nr. 50, am 09.05.2006 beschlossen.

Plangebietsabgrenzung:

Das Plangebiet umfasst das Flurstück Gemarkung Oidtweiler, Flur 6, Nr. 337, gelegen nordöstlich der ehemaligen Ringofenziegelei.

Die genaue Plangebietsabgrenzung ist kartographisch bestimmt.

Ziel und Zweck

der Änderung ist die Änderung der Darstellung von „Flächen für die Land- und Forstwirtschaft“ in „Flächen für Gewerbegebiet“ (GE).

Der nachfolgende Bebauungsplan Nr. 77 wird die Fläche der Änderung Nr. 50 einbeziehen und für den Gesamtbereich Gewerbegebietsflächen und Flächen für den ökologischen Ausgleich festsetzen.

Der größere Teil der Änderung Nr. 50 wird hierbei Festsetzungen zum ökologischen Ausgleich erhalten.

Diese Flächen sind in die Planzeichnung übernommen worden.

Offenlegung:

Die allgemeinen Ziele und der Zweck der Planung werden öffentlich dargelegt.

Jeder hat die Möglichkeit die ausliegenden Unterlagen, nämlich den Entwurfsplan zur Änderung Nr. 50 des Flächennutzungsplanes mit Begründung und Umweltbericht sowie die bisher vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen (hier: Lärmschutz an der Schnittstelle WA/GE) einzusehen.

Des Weiteren können Erläuterungen der Planung erfolgen und Stellungnahmen abgegeben werden.

Diese öffentliche Auslegung erfolgt in der Zeit vom

13.06.2006 bis 13.07.2006 einschließlich

und wird von der Planungsabteilung der Stadt im Verwaltungsgebäude Baesweiler, Mariastraße 2, Zimmer 302, II. Obergeschoss, während der nachfolgenden Dienststunden durchgeführt.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgemäß eingereichte Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Dienststunden:

Montag, Mittwoch und Donnerstag	08.00 Uhr - 12.00 Uhr 14.00 Uhr - 16.00 Uhr
Dienstag:	08.00 Uhr - 12.00 Uhr 14.00 Uhr - 17.30 Uhr
Freitag:	08.00 Uhr - 12.00 Uhr

Baesweiler, 22.05.2006
Der Bürgermeister
In Vertretung:

Strauch
I. und Techn. Beigeordneter