

**Bekanntmachung Nr. 021/2008 vom 05.03.2008**

**Bekanntmachung der Bodenrichtwerte**

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Aachen hat nach § 196 Absatz 1 des Baugesetzbuches und nach § 11 der Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte Bodenrichtwerte für baureifes Land und für landwirtschaftliche Nutzflächen zum 01. Januar 2008 für das Stadtgebiet von Baesweiler ermittelt. Die Bodenrichtwerte wurden in einer Liste zusammengestellt.

Die Liste liegt in der von der Stadt Baesweiler ortsüblich bekannt gemachten Zeit an dem angegebenen Ort aus.

Die Bodenrichtwerte sind ab dem 15. März 2008 kostenfrei im Internet einsehbar. Unter der Adresse [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de) wird interessierten Bürgerinnen und Bürgern nach Eingabe von Gemeinde, Straßename und Hausnummer ein Kartenausschnitt mit Darstellung des aktuellen Bodenrichtwertes präsentiert, wobei auch dessen beschreibende Informationen abgerufen werden können. Ein Bodenrichtwert ist ein aus Kaufpreisen ermittelter durchschnittlicher Bodenwert je Quadratmeter, der sich auf ein fiktives, gebietstypisches Grundstück bezieht (sogenanntes Richtwertgrundstück).

Außerdem können die Bodenrichtwerte bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, Zollernstraße 10, 52070 Aachen (Kreishaus Zimmer A1013-A1016) zu den Geschäfts-/Sprechzeiten eingesehen werden.

Aachen, den 22. Februar 2008

Der Gutachterausschuss  
für Grundstückswerte  
im Kreis Aachen

Littek-Braun  
Vorsitzende

Die Liste kann in der Zeit vom 05.03.2008 bis zum 04.04.2008 im Verwaltungsgebäude Baesweiler, Mariastraße 2, Zimmer 214, während der allgemeinen Sprechzeiten

montags bis freitags	8.30 - 12.00 Uhr
dienstags zusätzlich	14.00 - 17.30 Uhr
donnerstags zusätzlich	14.00 - 16.00 Uhr

eingesehen werden.

Baesweiler, den 04.03.2008

Der Bürgermeister  
In Vertretung:

*Strauch*  
*I. und Techn. Beigeordneter*