

Bekanntmachung Nr. 049/2009 vom 30.06.2009

Bekanntmachung

Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Entwurfes zur Änderung Nr. 64 des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Setterich



Der Rat der Stadt Baesweiler hat die Änderung Nr. 64 des Flächen-nutzungsplanes und die öffentliche Auslegung des Entwurfes zur Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 (1) BauGB in der Sitzung am 23.06.2009 beschlossen.

Plangebietsabgrenzung:

Der Geltungsbereich der Änderung Nr. 64 des Flächennutzungsplanes umfasst im Wesentlichen die Grundstücke Gemarkung Setterich, Flur 6, Nrn. 267 - 272, 278 - 281.

Die genauen Grenzen sind kartographisch bestimmt.

Ziel und Zweck der Planung

ist die Darstellung von Flächen für „allgemeines Wohngebiet“ (WA). Hierdurch soll die Anpassung des Flächennutzungsplanes an die tatsächlichen Nutzungen bewirkt werden.

Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB:

Der Entwurf zur Änderung Nr. 64 des Flächennutzungsplanes, mit Begründung, liegt in der Zeit vom

16.07.2009 bis 17.08.2009 einschließlich

in der Planungsabteilung der Stadt im Verwaltungsgebäude Baesweiler, Mariastraße 2, Zimmer 302, während der angegebenen Dienststunden öffentlich aus.

Auf die Erstellung eines Umweltberichtes wird verzichtet, da durch die Änderung des Flächennutzungsplanes im vorliegenden Fall keine Wirkungen über den heute tatsächlich vorhandenen Zustand hinaus erfolgen.

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Dienststunden:

montags, mittwochs und freitags	08.30 - 12.00 Uhr
dienstags	08.30 - 12.00 Uhr 14.00 - 17.30 Uhr
donnerstags	08.30 - 12.00 Uhr 14.00 - 16.00 Uhr

montags, mittwochs und freitags nachmittags geschlossen.

Baesweiler, 25.06.2009
Der Bürgermeister
In Vertretung:

Strauch
I. und Techn. Beigeordneter