

Einladung

Am **Dienstag**, dem **03.06.2003** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: **18.00 Uhr**

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude **Baesweiler**

(M. Kohlhaas)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 08.04.2003

2. Bebauungsplan Nr. 25 I - Carl-Alexander-Straße -, Stadtteil Beggen-
 dorf
 - 2.1 Vorschlag zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 25 I
 - Carl-Alexander-Straße -
 - 2.2 Vorstellung des Planentwurfes und Beschluss über die Art und
 Weise der Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung

3. Bebauungsplan Nr. 48 - Aachener Straße/Jülicher Straße/Am Stiefel, Änderung Nr. 4, Stadtteil Baesweiler
 - 3.1 Vorschlag zur Aufstellung der Änderung Nr. 4 des Bebauungsplanes Nr. 48 - Aachener Straße/Jülicher Straße/Am Stiefel - im Verfahren nach § 13 BauGB (vereinfachte Änderung)
 - 3.2 Vorstellung des Planentwurfes und Beschluss über die Art und Weise der Beteiligungsfrist der betroffenen Bürger

4. Bebauungsplan Nr. 72 - Aachener Straße/Innenbereich - Änderung Nr. 1, Stadtteil Baesweiler
 - 4.1 Auswertung der während der Beteiligungsfrist gem. § 13 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 - 4.2 Vorschlag zum Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 72 - Aachener Straße/Innenbereich -, Änderung Nr. 1, als Satzung gemäß § 10 BauGB

5. Bebauungsplan Nr. 71 - Mariastraße/Innenbereich -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Baesweiler
 - 5.1 Auswertung der im Rahmen der Bürgerbeteiligung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen und Bedenken
 - 5.2 Beschlussvorschlag zur Aufteilung des Plangebietes in die Gebietsabgrenzung zur Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Nr. 71 - Mariastraße/Innenbereich - und zum Bebauungsplan Nr. 71 I - Kaplan-Küppers-Straße (Erweiterung des Plangebietes für den Spielplatz)
 - 5.3 Vorschlag zur Erstellung der Rechtspläne für das Plangebiet Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Nr. 71 - Mariastraße/Innenbereich und zum Bebauungsplan Nr. 71 I - Kaplan-Küppers-Straße - und zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB zum Bebauungsplan Nr. 71 - Mariastraße/Innenbereich -, Änderung Nr. 1 und zum Bebauungsplan Nr. 71 I - Kaplan-Küppers-Straße -

6. Anregungen gem. § 24 GO NW/§ 6 Hauptsatzung
 - 6.1 Anregung zur Änderung Nr. 2 des Bebauungsplanes Nr. 36 - Am Muldenpfad -, Stadtteil Setterich
7. Information über die Beteiligung der Stadt an Planungen anderer Städte und Gemeinden
8. Mitteilungen der Verwaltung
9. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung

10. Vergabe des Auftrages für den Ausbau der Straße „Am Bildchen“ in Baesweiler, Stadtteil Beggendorf
11. Vergabe des Auftrages für den Ausbau der Carl-Alexander-Straße - von der Goethestraße bis Carl-Alexander-Straße Nr. 81 - in Baesweiler, Stadtteil Beggendorf
12. Mitteilungen der Verwaltung
13. Anfragen von Ausschussmitgliedern