

Einladung

Am **Dienstag**, dem **21.06.2005** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: **18.00 Uhr**

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude **Baesweiler**

(J. Burghardt)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 26.04.2005

2. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 48, für Flächen zur Erweiterung des Gewerbegebietes, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der erneuten Offenlegung vorgebrachten Anregungen und Bedenken

 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Flächennutzungsplanes in der Form der Änderung Nr. 48 mit Erläuterungsbericht als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 48

3. Bebauungsplan Nr. 83 - In den Füllen -, Stadtteil Oidtweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Offenlegung vorgebrachten Anregungen und Bedenken
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes mit Begründung und textlichen Festsetzungen als Satzung gem. § 10 BauGB

4. Bebauungsplan Nr. 85 - Vorrangzone Baesweiler-Ost -, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Offenlegung vorgebrachten Anregungen und Bedenken
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 85 - Vorrangzone Baesweiler-Ost - mit Begründung und textlichen Festsetzungen als Satzung gem. § 10 BauGB

5. Bebauungsplan Nr. 86 - Wolfsgasse -, Stadtteil Setterich
 1. Vorstellung der Planung
 2. Beschluss über die Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB

6. Anregungen gem. § 24 GO NW § 6 Hauptsatzung;
hier: Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 17 - Georgstraße -, Stadtteil Baesweiler

7. Information über die Planungen anderer Städte und Gemeinden
 - a) Mitteilungen zur Planung einer Teststrecke in Aldenhoven/Siersdorf (IPEM)
 - b) Andere Städte und Gemeinden

8. Mitteilungen der Verwaltung
9. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung

10. Information über die hydraulische Untersuchung der öffentlichen Kanalisation im Bereich Setterich, Puffendorf, Beggendorf, Floverich und Loverich
11. Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die gemeinsame Nutzung der Kläranlage Baesweiler/Setterich zwischen der Gemeinde Aldenhoven und der Stadt Baesweiler
12. Vergabe des Auftrages für den Straßenendausbau der Keufengasse in Beggendorf
13. Vergabe des Auftrages für den Straßenendausbau „Zum Münchshof“ in Puffendorf
14. Vergabe des Auftrages für die Erschließung BP 79 Adenauer-ring/Raiffeisenstraße in Setterich
15. Vergabe des Auftrages für die Dachsanierung an Teilflächen des Erweiterungsbaus der Friedensschule (Dachdecker- und Zimmererarbeiten)
16. Vergabe des Auftrages für die Dachsanierung der Nebenräume (Umkleidegebäude und Eingangstrakt) an der Sporthalle des Gymnasiums (Dachdecker- und Zimmererarbeiten)

17. Vergabe des Auftrages für Schlosser- und Glaserarbeiten für Aluminium-Fensterelemente für die Lessingschule, Realschule, Schule Loverich, Andreasschule und das Gymnasium
18. Vergabe des Auftrages für Schreiner- und Glaserarbeiten für Holzfenster sowie Sonnenschutz für die Goetheschule und Andreasschule
19. Vergabe des Auftrages für Schlosserarbeiten für Stahlaußentreppen und -podeste für Kindergarten Loverich, Gymnasium, Grengrechtsschule und Realschule
20. Mitteilungen der Verwaltung
21. Anfragen von Ausschussmitgliedern