

Einladung

Am **Donnerstag**, dem **08.06.2006** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: **18.00 Uhr**

Sitzungsort: **Verwaltungsgebäude Baesweiler**

(J. Burghardt)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 25.04.2006

2. Bebauungsplan Nr. 3 - Gewerbegebiet -, Änderung Nr. 16, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Offenlegung vorgebrachten Stellungnahmen

 2. Vorschlag zum Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 3 - Gewerbegebiet -, Änderung Nr. 16, mit Begründung und textlichen Festsetzungen als Satzung gem. § 10 BauGB

3. Bebauungsplan Nr. 3A - Gewerbegebiet östlich -, Änderung Nr. 4, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Offenlegung vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 3A - Gewerbegebiet östlich -, Änderung Nr. 4, mit Begründung und textlichen Festsetzungen als Satzung gem. § 10 BauGB

4. Bebauungsplan Nr. 3B - Gewerbegebiet nordwestlich -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Offenlegung vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 3B - Gewerbegebiet nordwestlich -, Änderung Nr. 1, mit Begründung und textlichen Festsetzungen als Satzung gem. § 10 BauGB

5. Bebauungsplan Nr. 4 - In der Schaf -, Änderung Nr. 7, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfs gem. § 3(2) BauGB

6. Bebauungsplan Nr. 11 - Gut Driesch -, Änderung Nr. 14, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen

2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfs gem. § 3(2) BauGB

7. Bebauungsplan Nr. 18 - Am Feuerwehrturm -, Änderung Nr. 3, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfs gem. § 3(2) BauGB

8. Bebauungsplan Nr. 46E - Reyplatz -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfs gem. § 3(2) BauGB

9. Bebauungsplan Nr. 88 - Zentrum Baesweiler -, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfs gem. § 3(2) BauGB

10. Bebauungsplan Nr. 89 - Zentrum Setterich -, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfs gem. § 3(2) BauGB

11. Bebauungsplan Nr. 55 - Im Kirchwinkel -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfs gem. § 3(2) BauGB

12. Bebauungsplan Nr. 60 - Alsdorfer Straße II -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Oidtweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zur Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 14.03.2006

13. Vorschlag zur Aufhebung der Veränderungssperre für den Bereich südlich der Alsdorfer Straße vom 16.03.2006

14. Bebauungsplan Nr. 7 - Nordring -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Offenlegung vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 7 - Nordring -, Änderung Nr. 1, mit Begründung und textlichen Festsetzungen als Satzung gem. § 10 BauGB

15. Bebauungsplan Nr. 3c - Gewerbegebiet westlich -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Baesweiler
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss
 2. Beschluss zur Öffentlichkeitsbeteiligung

16. Anregungen gem § 24 GO NRW/ § 6 Hauptsatzung:

Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 17 - Georgstraße - Stadtteil Baesweiler

17. Carl-Alexander-Park (CAP)

hier: Vorstellung der Landschaftsader

18. Informationen über die Beteiligung der Stadt an Planungen anderer Städte und Gemeinden

19. Mitteilungen der Verwaltung

20. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung:

21. Vergabe des Auftrages für die Leistungen zur Umgestaltung der Kreuzung Geilenkirchener Straße/ Albert-Schweitzer-Straße/ An der Waad zu einem Kreisverkehrsplatz.

22. Vergabe des Auftrages für die Leistungen zur Umgestaltung des Reyplatzes Baesweiler
23. Vergabe des Auftrages zur Erstellung der Straßenbeleuchtung im Bereich des Reyplatzes Baesweiler
24. Mitteilungen der Verwaltung
25. Anfragen von Ausschussmitgliedern

