

Einladung

Am **Dienstag**, dem **12.12.2006** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungsort: **18.00 Uhr** Verwaltungsgebäude **Baesweiler**

(J. Burghardt)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 24.10.2006

2. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 52, Stadtteil Beggendorf
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss zur Offenlegung (§ 3 (2) BauGB) und Beteiligung der Behörden (§ 4 (2) BauGB)

3. Bebauungsplan Nr. 6 - Mariastraße -, Änderung Nr. 8, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss zur Offenlegung (§ 3 (2) BauGB) und Beteiligung der Behörden (§ 4 (2) BauGB)

4. Bebauungsplan Nr. 44 - Pestalozzistraße -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss zur Offenlegung (§ 3 (2) BauGB) und Beteiligung der Behörden (§ 4 (2) BauGB)

5. Bebauungsplan 3 C - Gewerbegebiet westlich -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Baesweiler
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss mit Gebietsabgrenzung
 2. Vorstellung der Planung
 3. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange

6. Anregungen gemäß § 24 GO NW und § 6 Hauptsatzung
 - 6.1 Bebauungsplan Nr. 48 - Am Stiefel -, Änderung Nr. 5, Stadtteil Baesweiler
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss mit Gebietsabgrenzung (§ 13 BauGB, vereinfachte Änderung)
 2. Vorstellung der Planung
 3. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange

 - 6.2 Bebauungsplan Nr. 79 - Adenauerring/Raiffeisenstraße - Änderung Nr. 1, Stadtteil Setterich
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss mit Gebietsabgrenzung (§ 13 BauGB, vereinfachte Änderung)
 2. Vorstellung der Planung
 3. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange

6.3 Bebauungsplan Nr. 81 - Bahnhofstraße II- Änderung Nr. 1, Stadtteil Oidtweiler

1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss mit Gebietsabgrenzung (gem. § 13 BauGB, vereinfachte Änderung)
2. Vorstellung der Planung
3. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange

6.4 Antrag auf Befreiung gem. § 3 (1) BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 3 - Gewerbegebiet -, Stadtteil Baesweiler

7. Carl-Alexander-Park (CAP);
hier: Vorstellung der aktuellen Planung
8. Vorstellung der Planung zur Anlegung eines weiteren Bürgerwaldes
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nicht öffentliche Sitzung

11. Vergabe des Auftrages zur Anlegung des 2. Bauabschnittes der Landschaftsader innerhalb des Carl-Alexander-Parks
12. Vergabe von Ingenieurleistungen für Freianlagen der Realisierungsstufe 2 im Rahmen der Umsetzung Carl-Alexander-Park
13. Vergabe von Ingenieurleistungen für das Bauwerk Aufstieg/Schwebesteg

14. Vergabe von Ingenieurleistungen für das Gebäude Bergfoyer
15. Vergabe des Auftrages zur Umgestaltung des Knotenpunktes L 225/L 240/Geilenkirchener Straße in Baesweiler zu einem Kreisverkehrsplatz
16. Vergabe des Auftrages für Umbau und Sanierung Goetheschule; hier: Estrich-, Bodenbelags- und Fliesenarbeiten
17. Mitteilung der Verwaltung
18. Anfragen von Ausschussmitgliedern