

### **Einladung**

Am **Dienstag**, dem **14.10.2008** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

**Sitzungstermin: 18.00 Uhr**

**Sitzungsort: Verwaltungsgebäude Baesweiler**

---

(J. Burghardt)

### **Tagesordnung:**

#### **A) Öffentliche Sitzung:**

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 12.08.2008
2. Bebauungsplan Nr. 3 D - Gewerbegebiet Nord -, Stadtteil Baesweiler
  - 2.1 Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss
  - 2.2 Vorstellung der Planung
  - 2.3 Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB

3. Bebauungsplan Nr. 88 - Zentrum Baesweiler -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Baesweiler
  - 3.1 Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
  - 3.2 Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 88 - Zentrum Baesweiler, Änderung Nr. 1, als Satzung gem. § 10 BauGB
4. Bebauungsplan Nr. 89 - Zentrum Setterich -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Setterich
  - 4.1 Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
  - 4.2 Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 89 - Zentrum Setterich, Änderung Nr. 2, als Satzung gem. § 10 BauGB
5. Bebauungsplan Nr. 11 - Gut Driesch -, Änderung Nr. 15, Stadtteil Setterich
  - 5.1 Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
  - 5.2 Vorschlag zum Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 11 - Gut Driesch - Änderung Nr. 15, als Satzung gem. § 10 BauGB
6. Bebauungsplan Nr. 82 - Am Bergpark -, Änderung Nr. 3, Stadtteil Baesweiler
  - 6.1 Vorschlag zur vereinfachten Änderung gem. § 13 BauGB
  - 6.2 Vorstellung der Planung
  - 6.3 Vorschlag Satzungsbeschluss gem. §10 BauGB

7. Bebauungsplan Nr. 77 - Kloshaus -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Oidtweiler
  - 7.1 Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss der Änderung im Verfahren nach § 13 BauGB
  - 7.2 Vorstellung der Planung
  - 7.3 Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 13 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 13 (3) BauGB
8. Anregungen gem. § 24 GONRW, § 6 Hauptsatzung
9. Vorstellung des Konzeptes zur Errichtung eines Kinderspielplatzes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 80 - Ederener Weg/Pastorsweide
10. Umgestaltung der Alexander Straße, Stadtteil Baesweiler;  
hier: Vorstellung der Planung
11. CAP - Baustein 3;  
hier: Vorstellung der Planung für den CasinoPark im Bereich Kapellenstraße/Carlstraße
12. Bolzplatz Geilenkirchener Straße;  
hier: Vorstellung der Planung
13. Lärmaktionsplanung;  
hier: Sachstandsbericht
14. Widmung der Clara-Schumann-Straße im Stadtteil Loverich
15. Widmung der Straße "Am Brückchen" im Stadtteil Beggendorf
16. Entwidmung (Einziehung) einer öffentlichen Verkehrsfläche im Bereich Schnitzelgasse/Hauptstraße im Stadtteil Setterich
17. Vorschlag zur Anordnung und Durchführung eines Bodenordnungsverfahrens gem. § 46 des BauGB für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 90 - Hinter den Füllen - im Stadtteil Oidtweiler
18. Mitteilungen der Verwaltung

19. Anfragen von Ausschussmitgliedern

**B) Nichtöffentliche Sitzung:**

20. Vergabe des Auftrages für die Erweiterung der offenen Ganztags-  
schule Grengrechtschule;  
hier: Rohbauarbeiten
21. Vergabe von Garten- und Landschaftsbauarbeiten/Wegebauarbeiten  
im Bereich des CarlAlexanderParks
22. Vergabe des Auftrages für die Kanalsanierung in der Grundschule  
Loverich
23. Vergabe des Auftrages für die Lieferung und Montage von Brandmel-  
deanlagen in der Sporthalle Gymnasium und in der Sporthalle Am  
Weiher
24. Vergabe des Auftrages für die Leistung zur Reinigung und TV-Doku-  
mentation der Kanalisation im SüwVKan
25. Mitteilungen der Verwaltung
26. Anfragen von Ausschussmitgliedern