

### **Einladung**

Am **Dienstag**, dem **31.08.2010** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin:      **18.00 Uhr**

Sitzungsort:        **Verwaltungsgebäude Setterich**

---

(F. Reinartz)

### **Tagesordnung:**

#### **A) Öffentliche Sitzung:**

1.      Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 29.06.2010
  
2.      Bebauungsplan Nr. 7 A - Nordring westlich -, Änderung Nr. 6, Stadtteil Setterich
  1.      Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
  
  2.      Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 7 A - Nordring westlich -, Änderung Nr. 6, als Satzung gem. § 10 BauGB

3. Bebauungsplan Nr. 11 - Gut Driesch -, Änderung Nr. 16, Stadtteil Baesweiler
  1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
  2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 11 - Gut Driesch -, Änderung Nr. 16, als Satzung gem. § 10 BauGB
4. Bebauungsplan Nr. 24 - Drosselstraße/Feldstraße -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Baesweiler
  1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
  2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 24 - Drosselstraße/Feldstraße -, Änderung Nr. 2, als Satzung gem. § 10 BauGB
5. Bebauungsplan Nr. 50 - östlich der B 57 -, Änderung Nr. 5, Stadtteil Baesweiler
  1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
  2. Beschlussvorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
6. Bebauungsplan Nr. 3 C - Gewerbegebiet westlich -, Änderung Nr. 4, Stadtteil Baesweiler
  1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss der Änderung Nr. 4 mit Gebietsabgrenzung
  2. Vorstellung der Änderungsplanung
  3. Beschlussvorschlag zur Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB

7. Anregungen gem. § 24 GO NRW, § 6 Hauptsatzung
8. Information über die Planungen anderer Städte und Gemeinden
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen von Ausschussmitgliedern

**B) Nichtöffentliche Sitzung:**

11. Gymnasium Baesweiler, Förderantrag bei der Deutschen Bundesstiftung Umwelt, Förderschwerpunkt „Monitoring“;  
hier: Beauftragung der externen Ingenieurleistungen
12. Hallenbad Parkstraße, Förderantrag bei der Deutschen Bundesstiftung Umwelt, Förderschwerpunkt „Umsetzungsorientierte Konzeption zur Sanierung des Hallenbades Baesweiler zu einem CO<sub>2</sub>-neutralen Schwimmbad“;  
hier: Beauftragung der externen Ingenieurleistungen
13. Soziale Stadt Setterich-Nord;  
hier: Neubau Haus Setterich, Vergabe der externen Ingenieurleistungen
14. Vergabe des Auftrages für die innere Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 3 D - Gewerbegebiet nordwestlich - (Kanal- und Straßenbau)
15. Auftrag zur Vergabe von Ingenieurleistungen für die Planung der Leistungsphasen 5 - 8 sowie der Bauleitung Kanalsanierung Grünstraße
16. Mitteilungen der Verwaltung
17. Anfragen von Ausschussmitgliedern