

Einladung

Am **Dienstag**, dem 19.04.2016 findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: 18.00 Uhr

Sitzungsort: Verwaltungsgebäude Baesweiler



(Vorsitzender W. Lankow)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 16.02.2016
2. Flächennutzungsplanänderung Nr. 73 - Baesweiler Süd-West -, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes der Flächennutzungsplanänderung Nr. 73 - Baesweiler Süd-West -
3. Bebauungsplan Nr. 99 - Hauptstraße/Bahnstraße -, 1. Änderung Stadtteil Setterich
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 99 - Hauptstraße/Bahnstraße -, 1. Änderung mit Gebietsabgrenzung nach § 13a BauGB
 2. Vorstellung der Planung
 3. Vorschlag zum Beschluss zur Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

4. Bebauungsplan Nr. 109 - Mozartstraße -, Stadtteil Loverich
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 109 - Mozartstraße - mit Gebietsabgrenzung nach § 13a BauGB
 2. Vorstellung der Planung
 3. Vorschlag zum Beschluss zur Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
5. Bebauungsplan Nr. 3 - Gewerbegebiet -, 20. Änderung Stadtteil Baesweiler
 1. Vorschlag zum Änderungsbeschluss gemäß § 13 BauGB
 2. Vorstellung der Änderungsplanung
 3. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 3 - Gewerbegebiet -, 20. Änderung als Satzung gemäß § 10 BauGB
6. Flächennutzungsplanänderung Nr. 75 - Vorrangzone für Windkraft -, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss zur Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
7. Bebauungsplan Nr. 110 - Am Klärwerk -, Stadtteil Setterich
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 110 - Am Klärwerk -, mit Gebietsabgrenzung nach § 13a BauGB
 2. Vorstellung der Planung
 3. Vorschlag zum Beschluss zur Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
8. Anregungen gemäß § 24 GO NRW, § 6 Hauptsatzung

Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 26 - Erich-Klausener-Straße - gemäß § 31 BauGB
9. Soziale Stadt Setterich / Wegeverbindung zwischen Vereinsheim und Grillhütte an der Wolfsgasse
10. Soziale Stadt Setterich / Ballspielplatz „Am Klärwerk“;
hier: Vorstellung der Planung
11. IHK Baesweiler / Umgestaltung des Zentralen Omnibus Bahnhofs (ZOB) in der Schaf;
hier: Vorstellung der Planung

12. IHK Baesweiler / Rahmenplan zur Aufwertung des Wasserspielplatzes;
hier: Vorstellung der Planung
13. IHK Baesweiler
 1. Aufwertung der Erschließung des Sportparks (Teilfläche Parkstraße) mit barrierefreier fußläufiger Anbindung des Hallenbades sowie Umgestaltung der Parkstraße;
hier: Vorstellung der Planung
 2. Aufwertung der innerstädt. Fußwegeverbindungen zwischen Schulzentrum und Sportpark Baesweiler – Aachener Straße;
hier: Vorstellung der Planung
14. Fördermittel nach dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz
15. Antrag der Jusos der SPD Baesweiler auf Errichtung weiterer Freizeitmöglichkeiten im Volkspark Baesweiler
16. Information über die Planung anderer Städte und Gemeinden
17. Mitteilungen der Verwaltung
18. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung

19. Abschluss einer städtebaulichen Vereinbarung;
hier: City-Passage "Am Feuerwehrturm"
20. IHK Baesweiler/Umgestaltung des Volksparks einschließlich Neuerrichtung des Spielplatzes;
hier: Auftragsvergabe für die bauliche Umgestaltung
21. Gymnasium;
hier: energetische Optimierungsmaßnahmen
22. Verschiedene städtische Gebäude;
hier: Hausmeisterverträge
 1. Lüftungsinstallationsarbeiten
 2. Trockenbauarbeiten
 3. Malerarbeiten
23. Vergabe des Auftrages zur Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 95 - Fließstraße in Baesweiler-Floverich, Kanal- und Straßenbau
24. Vergabe des Auftrages zur Kanalerneuerung Setterich Nord
25. Vergabe des Auftrages zur Erschließung des Bebauungsplangebietes Nr. 105 - Carl-Alexander-Straße Süd inkl. Endausbau, Kanal- und Straßenbau
26. Vergabe des Auftrages zur Verlegung von Leerrohren für Glasfaser im Gewerbegebiet

27. Vergabe des Auftrages über Ingenieurleistungen zur Kanalsanierung in der Bachstraße, Buschstraße, Drosselstraße und Ringstraße (Umsetzung gemäß SÜWVO Abw)
28. Vergabe des Hausmeistervertrages zur Erstellung von Kanalhausanschlüssen, Schächten, Straßenabläufen sowie Instandsetzungsarbeiten von Fahrbahndecken in öffentlichen Verkehrsflächen im Stadtgebiet
29. Vergabe des Hausmeisterauftrages 2016-2017 zur Senken- und Rinnenreinigung im Stadtgebiet
30. Vergabe des Auftrages über Kanalbauarbeiten im Bereich Tiefpunkt Begendorfer Straße
31. Vergabe des Auftrages über Ingenieurleistungen zur Kanalsanierung in der Erich-Klausener-Straße
32. Vergabe des Auftrages über Ingenieurleistungen zur Straßenumgestaltung in der Erich-Klausener-Straße und Heinrich-Imbusch-Straße
33. Vergabe von Ingenieurleistungen über die Vor- und Entwurfsplanung zur Anbindung des Baugebietes 106 – Baesweiler Süd West I an die K 27 und zur entwässerungstechnischen Erschließung des Gebietes
34. IHK Baesweiler - Aufwertung des Kirchvorplatzes und eines Teilbereiches der Kückstraße/Löffelstraße;
hier: Vergabe von Planungsleistungen (Vorplanung und Entwurfsplanung)
35. Mitteilungen der Verwaltung
36. Anfragen von Ausschussmitgliedern