

Einladung

Am **Dienstag**, dem **25.04.2006** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: **18.00 Uhr**

Sitzungsort: **Verwaltungsgebäude Baesweiler**

(J. Burghardt)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 21.02.2006

2. Bebauungsplan Nr. 3 C - Gewerbegebiet westlich -, Stadtteil Baesweiler;
 1. Auswertung der im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung vorgebrachten Stellungnahmen

 2. Vorschlag zum Beschluss des Bebauungsplanes Nr. 3 C - Gewerbegebiet westlich - mit Begründung und textlichen Festsetzungen als Satzung gem. § 10 BauGB

3. Bebauungsplan Nr. 77 - Kloshaus -, Stadtteil Oidtweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen und Bedenken
 2. Vorschlag zur Ausfertigung des Rechtsplanes und zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfes gem. § 3 (2) BauGB
4. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 50, Stadtteil Oidtweiler
 1. Aufhebung des Beschlusses als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 50, vom 20.12.2005
 2. Vorschlag zur erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
5. Antrag auf Änderung Nr. 52 des Flächennutzungsplanes für Flächen nordöstlich der Goethestraße, Stadtteil Beggendorf
6. Änderung der Satzung der Stadt Baesweiler vom 01.10.2001 über die Festlegung der Gebietszonen (Ablösung von der Verpflichtung zur Herstellung der Stellplätze auf Baugrundstücken) und der Höhe des Geldbetrages nach § 51 Abs. 5 der Landesbauordnung (BauO NRW); hier: Erweiterung um Gebietszone III - Stadtteil Baesweiler
7. Planfeststellungsverfahren für den Neubau der L 50 n - Ortsumgebung Setterich - von der L 225 bis zur L 50 - Stellungnahme der Stadt Baesweiler
8. Anregungen gem. § 24 GO NW § 6 Hauptsatzung; hier: Antrag auf Sachstandsinformation hinsichtlich ökologischer Ausgleichsmaßnahmen Windpark Baesweiler-West sowie deren Umsetzung

9. Information über die Beteiligung der Stadt an Planungen anderer Städte und Gemeinden
10. Mitteilungen der Verwaltung
11. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung

12. Vergabe des Auftrages für Glaserarbeiten im Rahmen des Hausmeistervertrages
13. Vergabe des Auftrages für Dachdeckungs- und Dachabdichtungs- sowie Klempnerarbeiten
14. Vergabe des Auftrages für Elektroarbeiten im Rahmen eines Hausmeistervertrages
15. Vergabe des Auftrages für Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsarbeiten im Rahmen eines Hausmeistervertrages
16. Vergabe des Auftrages für die Erneuerung der Mess-, Steuer- und Regeltechnik (Heizung/Lüftung) in der Sporthalle Gymnasium
17. Vergabe des Auftrages für die Leistungen zur Erstellung der Erschließungsanlage Bebauungsplan 80 - Ederener Weg -, 1. Bauabschnitt (Kanalbau und Baustraße), in Baesweiler

18. Vergabe des Auftrages für die Leistungen zur Erstellung des Straßenausbaues „Siegenkamp West“ (Astrid-Lindgren-Ring, Hans-Christian-Andersen-Straße, Erich-Kästner-Straße, Wilhelm-Busch-Straße, Gebrüder-Grimm-Straße, Siegenkamp von Hermannstraße bis Albert-Schweitzer-Straße) in Baesweiler
19. Vergabe des Auftrages über Planungsleistungen zur Entwässerung der neu geplanten Erschließungsflächen im Bereich des Carl-Alexander-Parks (CAP) und des zu erweiternden Gewerbegebietes (Stufe 1: Grundlagenermittlung und Vorplanung)
20. Vergabe des Auftrages für den Umbau der Goetheschule zur Ganztagschule;
hier: Ingenieurleistungen der Tragwerksplanung
21. Vergabe des Nachtrags der Firma Weindorf zum Auftrag zur Anlegung des Haldenrundweges im Rahmen der Realisierungsstufe 1, Carl-Alexander-Park
22. Mitteilungen der Verwaltung
23. Anfragen von Ausschussmitgliedern