

Einladung

Am **Donnerstag**, dem **24.05.2007** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: **18.00 Uhr**

Sitzungsort: **Verwaltungsgebäude Baesweiler**

Hinweis: **Im Anschluss an die Sitzung findet eine Begehung der Landschaftsader und der Halde Carl-Alexander statt (festes Schuhwerk wird empfohlen)**

(J. Burghardt)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 20.03.2007

2. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 49; Stadtteil Puffendorf

 hier: Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen

3. Bebauungsplan Nr. 84 - Aldenhovener Straße/Lovericher Straße, Stadtteil Puffendorf

hier: Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen

4. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 52, Stadtteil Beggendorf

1. Auswertung der im Rahmen der erneuten Offenlegung gem. § 4 a (3) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen

2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes der Änderung Nr. 52 des Flächennutzungsplanes als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 52

5. Bebauungsplan Nr. 3 C - Gewerbegebiet westlich -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Baesweiler;

hier: Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen und Vorschlag zur erneuten Offenlegung der Änderungsplanung gem. § 3 (2) BauGB und zur erneuten Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

6. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 53, Stadtteil Oidtweiler;

hier: Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss

7. Bebauungsplan Nr. 90 - Hinter den Füllen -, Stadtteil Oidtweiler;

hier: Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss

8. Anregungen gem. § 24 GO NW, § 6 Hauptsatzung

- 8.1 Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der verlängerten Georgstraße;
1. Vorschlag zum Änderungsbeschluss
 2. Vorstellung der Planung
 3. Beschluss über die Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und zur Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB
- 8.2 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich der Ostlandstraße im Stadtteil Setterich
- 8.3 Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 3 - Gewerbegebiet -, Stadtteil Baesweiler
- 8.4 Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 3 - Gewerbegebiet -, Stadtteil Baesweiler
- 8.5 Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6 - Mariastraße -, Stadtteil Baesweiler
- 8.6 Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 54.6 - Haldenvorgelände -, Stadtteil Baesweiler

9. Braunkohlenplan Inden, Teilabschnitt II

hier: Stellungnahme der Stadt zu den geänderten Grundlagen der Oberflächengestaltung und Wiedernutzbarmachung

10. Mitteilungen der Verwaltung
11. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung:

12. Vergabe der Aufträge für die Schlosser- und Glaserarbeiten
 - Los Gymnasium - Türen
 - Los Grengrechtschule - Fenster Verwaltungstrakt
 - Los Friedensschule - Fenster Neubau
 - Los Friedensschule - Türen
13. Vergabe des Auftrages für die Sportbodensanierung in der Sporthalle Gymnasium
14. Vergabe des Auftrages über Kanalbauarbeiten zur Entwässerung des Bergfoyers im Carl-Alexander-Park
15. Vergabe des Auftrages für den Bau eines Verbindungskanals entlang des Beeckfließes zwischen der L 225 und der L 240 in Baesweiler
16. Vergabe des Auftrages für den Bau eines Rad-/Gehweges entlang des Beeckfließes zwischen der L 225 und der L 240 in Baesweiler
17. Vergabe von Ingenieurleistungen für Freianlagen der Realisierungsstufe 2 im Rahmen der Umsetzung Carl-Alexander-Park

18. Vergabe des Auftrages zur Errichtung des Bergfoyers im Carl-Alexander-Park
19. Vergabe des Auftrages zur Errichtung des Schwebesteges bzw. der Himmelsstiege im Carl-Alexander-Park
20. Mitteilungen der Verwaltung
21. Anfragen von Ausschussmitgliedern