

Einladung

Am **Dienstag**, dem **08.09.2009** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin: **18.00 Uhr**

Sitzungsort: **Verwaltungsgebäude Baesweiler**

(J. Burghardt)

Tagesordnung:

A) Öffentliche Sitzung:

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 28.05.2009
2. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 62 - Zentraler Versorgungsbereich Baesweiler als Hauptzentrum -, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschlussvorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

3. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 63 - Zentraler Versorgungsbereich als Stadtteilzentrum Setterich -, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschlussvorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

4. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 64 - Bereich des ehemaligen Wasserwerkes am Römerweg -, Stadtteil Setterich
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschlussvorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

5. Bebauungsplan Nr. 3 C - Gewerbegebiet nordwestlich -, Änderung Nr. 3, Stadtteil Baesweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 3 C - Gewerbegebiet nordwestlich -, Änderung Nr. 3, als Satzung gem. § 10 BauGB

6. Bebauungsplan Nr. 13.5 - Änderung Nr. 1 -
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschlussvorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

7. Bebauungsplan Nr. 77 - Kloshaus -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Oidtweiler
 1. Auswertung der im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Vorschlag zum Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 77 - Kloshaus -, Änderung Nr. 2, als Satzung gem. § 10 BauGB

8. Bebauungsplan Nr. 91 - Hubertusstraße -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Beggendorf
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss der Änderung Nr. 1 mit Gebietsabgrenzung
 2. Vorstellung des Planinhaltes
 3. Beschlussvorschlag über die Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB

9. Bebauungsplan Nr. 94 - Zentrum Setterich -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Setterich
 1. Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss der Änderung Nr. 1 mit Gebietsabgrenzung
 2. Vorstellung des Planinhaltes
 3. Beschlussvorschlag über die Art und Weise der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauG

10. Widmung der Kaplan-Küppers-Straße im Bebauungsplan 71 - Mariastraße - Innenbereich in Baesweiler

11. Information über die Beteiligung der Stadt an Planungen anderer Städte und Gemeinden

12. Mitteilungen der Verwaltung

13. Anfragen von Ausschussmitgliedern

B) Nichtöffentliche Sitzung:

14. Vergabe des Auftrages zur Erneuerung der Wirtschaftswege in Setterich und Oidtweiler

15. Realschule Setterich - Neubau einer Mensa;

hier: Vergabe des Auftrages für

1. Rohbauarbeiten
2. Dachdeckerarbeiten
3. Fassadenarbeiten
4. Metall - Glaserarbeiten
5. Schlosserarbeiten
6. Gerüstbauarbeiten

16. Brandschutztechnische Instandsetzung - Mängelbeseitigung gem. wiederkehrender Prüfungen

- GS Grengracht
- GS Oidtweiler
- GS Loverich, MZH Loverich
- GS Andreasschule

hier: Vergabe des Auftrages für

1. Schlosserarbeiten
2. Trockenbauarbeiten
3. Brandschutztüren

17. Energetische Sanierung Gymnasium der Stadt Baesweiler;

hier: Beauftragung der externen Ingenieurleistungen gem. Honorarangebot zum Förderantrag - energetische Maßnahmen -

- a) Vergabe des Auftrages an das Ingenieurbüro Rongen Architekten, Wassenberg
- b) Vergabe des Auftrages an das Ingenieurbüro VIKA Ingenieure, Aachen

18. Energetische Sanierung Gymnasium der Stadt Baesweiler;
hier: Beauftragung der externen Ingenieurleistungen gem. Honorarangebot zum Förderantrag - baubegleitende Maßnahmen -
 - a) Vergabe des Auftrages an das Ingenieurbüro Rongen Architekten, Wassenberg
 - b) Vergabe des Auftrages an das Ingenieurbüro VIKA Ingenieure, Aachen

19. Mitteilungen der Verwaltung

20. Anfragen von Ausschussmitgliedern